

# TINGBOGSATTEST



Udskrevet: 05.10.2015 14:38:30

---

## EJENDOM:

Adresse: Azaleavej 3  
2000 Frederiksberg

Samlet areal: 1128 m2  
Heraf vej: 0 m2  
Appr.dato: 11.11.1111  
Landsejerlav: Frederiksberg  
Matrikelnummer: 0028ds  
Areal: 1128 m2  
Heraf vej: 0 m2  
Retskreds: 0002

---

## ADKOMSTER

### DOKUMENT:

Dokument type: Skøde  
Dato/løbenummer: 28.09.1990-15380-02

---

### OGSÅ LYST PÅ:

Antal: 5

---

### OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja

---

### ADKOMSTHAVERE:

Navn: A/B SØNDERMARKSVÆNGET  
CVR: 14385487  
Ejerandel: 1 / 1

---

### KØBESUM:

Kontant købssum: 16.510.552 DKK  
Købessum i alt: 16.510.552 DKK

---

## HÆFTELSE

**DOKUMENT:**

Dato/løbenummer: 14.01.2015-1005981234  
Prioritet: 14  
Dokument type: Realkreditpantebrev  
Hovedstol: 33.458.000 DKK  
Rentesats: 2,5256 %  
Låntype: Kontantlån  
Særlige lånevilkår: Kontantlån

**OGSÅ LYST PÅ:**

Antal: 5

**KREDITORER:**

Navn: REALKREDIT DANMARK A/S  
CVR: 13399174

**DEBITORER:**

Navn: A/B SØNDERMARKSVÆNGET  
CVR: 14385487

**BETALT****TINGLYSNINGSAFGIFT:**

13.620 DKK

---

**SERVITUTTER****DOKUMENT:**

Dato/løbenummer: 07.02.1866-940540-02  
Prioritet: 1  
Dokument type: Anden Servitut

**OVERFØRT:**

Overført fra gammelt system: Ja

**TILLÆGSTEKST:**

Tillægstekst  
Dok om vej mv, (2Y 93-191)

**DOKUMENT:**

Dato/løbenummer: 10.06.1892-940541-02  
Prioritet: 2

Dokument type: Anden Servitut

---

**OVERFØRT:**

Overført fra gammelt system: Ja

---

**TILLÆGSTEKST:**

Tillægstekst  
Dok om bebyggelse, benyttelse mv, (5I  
792-668)

---

**DOKUMENT:**

Dato/løbnummer: 24.04.1896-940542-02  
Prioritet: 3  
Dokument type: Anden Servitut

---

**OVERFØRT:**

Overført fra gammelt system: Ja

---

**TILLÆGSTEKST:**

Tillægstekst  
Dok om vejanlæg mv (5R 255-646)

---

**DOKUMENT:**

Dato/løbnummer: 15.12.1899-940543-02  
Prioritet: 4  
Dokument type: Anden Servitut

---

**OVERFØRT:**

Overført fra gammelt system: Ja

---

**TILLÆGSTEKST:**

Tillægstekst  
Dok om vejanlæg vedligeh af-og kloaken (5Æ  
31-2467)

---

**DOKUMENT:**

Dato/løbnummer: 19.10.1917-940544-02

Prioritet: 5  
Dokument type: Anden Servitut

---

**OVERFØRT:**

Overført fra gammelt system: Ja

---

**TILLÆGSTEKST:**

Tillægstekst  
Dok om vinduer (71 690-3568), Vedr 28DS

---

**DOKUMENT:**

Dato/løbenummer: 23.11.1923-940545-02  
Prioritet: 6  
Dokument type: Anden Servitut

---

**OVERFØRT:**

Overført fra gammelt system: Ja

---

**TILLÆGSTEKST:**

Tillægstekst  
Dok om bebyggelse, benyttelse mv, (8A 300-3271), Vedr 28DM 28DN 28DO 28DP

---

**DOKUMENT:**

Dato/løbenummer: 23.03.1937-3135-02  
Prioritet: 7  
Dokument type: Anden Servitut

---

**OGSÅ LYST PÅ:**

Antal: 7

---

**OVERFØRT:**

Overført fra gammelt system: Ja  
Filnavn: 2\_FRB\_AQ28

---

**TILLÆGSTEKST:**

Tillægstekst  
Dok om vejafgift og belysnings afgift, Resp  
lån i off midler

---

**DOKUMENT:**

Dato/løbenummer: 17.02.1938-2780-02  
Prioritet: 8  
Dokument type: Anden Servitut

---

**OGSÅ LYST PÅ:**

Antal: 7

---

**OVERFØRT:**

Overført fra gammelt system: Ja  
Filnavn: 2\_FRB\_AQ28

---

**TILLÆGSTEKST:**

Tillægstekst  
Dok om bebyggelse, benyttelse mv, tørre - og  
strygerum

---

**DOKUMENT:**

Dato/løbenummer: 17.03.1938-3052-02  
Prioritet: 9  
Dokument type: Anden Servitut

---

**OGSÅ LYST PÅ:**

Antal: 5

---

**OVERFØRT:**

Overført fra gammelt system: Ja  
Filnavn: 2\_FRB\_DM28

---

**TILLÆGSTEKST:**

Tillægstekst  
Dok om fælles gård, opholdsareal mv, Vedr  
28DM 28DN 28DO 28DP

---

**DOKUMENT:**

Dato/løbenummer: 17.03.1938-3053-02  
Prioritet: 10

Dokument type: Anden Servitut

---

**OGSÅ LYST PÅ:**

Antal: 6

---

**OVERFØRT:**

Overført fra gammelt system: Ja  
Filnavn: 2\_FRB\_DR28

---

**TILLÆGSTEKST:**

Tillægstekst  
Dok om fælles gård, opholdsareal mv, Vedr  
28DS

---

**DOKUMENT:**

Dato/løbnummer: 17.07.1939-1142-02  
Prioritet: 11  
Dokument type: Anden Servitut

---

**OGSÅ LYST PÅ:**

Antal: 6

---

**OVERFØRT:**

Overført fra gammelt system: Ja  
Filnavn: 2\_FRB\_AF28

---

**EJENDOMSFORHOLD:**

Hegn

---

**ANDET:**

Andet

---

**TILLÆGSTEKST:**

Tillægstekst  
Dok om hegn, hegnsmur mv

---

**DOKUMENT:**

Dato/løbenummer: 23.12.1939-2502-02  
Prioritet: 12  
Dokument type: Anden Servitut

---

**OGSÅ LYST PÅ:**

Antal: 5

---

**OVERFØRT:**

Overført fra gammelt system: Ja

---

**TILLÆGSTEKST:**

Tillægstekst  
Dok om dagrenovation mv, Vedr 28DP

---

**DOKUMENT:**

Dato/løbenummer: 15.10.1941-2418-02  
Prioritet: 13  
Dokument type: Anden Servitut

---

**OGSÅ LYST PÅ:**

Antal: 6

---

**OVERFØRT:**

Overført fra gammelt system: Ja

---

**TILLÆGSTEKST:**

Tillægstekst  
Dok om skure mv, Vedr 28DS

---

## ØVRIGE OPLYSNINGER

---

**EJENDOMSVURDERING:**

Ejendomsværdi: 122.000.000 DKK  
Grundværdi: 27.655.800 DKK  
Vurderingsdato: 01.10.2014  
Kommunekode: 0147  
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 007000

---

**INDSKANNET AKT:**

Filnavn: 2\_FRB\_DM28