

Vedligeholdelsesreglement

Vedrørende foreningens vedtægter, §9 for indvendig vedligeholdelse, gives hermed i det følgende retningslinier for hvad der vedligeholdes af den enkelte andelshaver og hvad der vedligeholdes af foreningen.

FORENINGEN:

- Radiatorer incl. termostatventiler
- Alle forsyninger til radiatorer.
- Alle gennemgående forsyningsledninger til koldt og varmt brugsvand.
- Faldstammer.
- Hoveddøre excl. låse.
- Vinduer (rammer / glas).
- El-installation frem til HPFI-relæ / sikringsboks.
- Glas i køkkendøre og fløjddøre.
- Dørtelefon.

ANDELSHAVER:

- Resterende rør fra t-stykker på gennemgående forsyningsledninger i køkken og bad/toilet.
- Alle vandhaner og blandingsbatterier incl. pakninger i køkken, bad og toilet.
- Alle indvendige døre (skal være funktionsduelige og kunne genmonteres hvis nedtaget).
- Gulvbelægning (overflader).
- Alt køkkeninventar samt øvrige indbyggede skabe i boligen.
- Fliser og sanitet i badeværelse / toilet.
- Alle låse og nøgler til hoveddør, altandør, indgangsdør, skaktnøgle, vaskenøgle etc.
- Alle indvendige el-installationer fra og med HPFI-relæ / sikringsboks samt telefonkabler/stik i boligen
- Kælderrum (indvendig). Skal være aflåst.
- Alt vedr. forsænkede lofter. Der skal forefindes inspektionslem.
- Lejlighedsmappe skal forefindes i lejligheden og følge lejligheden ved flytning.

Bestyrelsen, juni 2006.